FALÊNCIA DE CHB CONEXÕES HIDRÁULICAS BRASILEIRAS S/A PROCESSO Nº 0133932-76.2003.8.26.0100.

EDITAL de Leilão Judicial Eletrônico de Imóvel Arrecadado e Avaliado nos autos da Falência de **CHB CONEXÕES HIDRÁULICAS BRASILEIRAS S/A**, e de Intimação da falida, dos credores declarados e habilitados nos respectivos autos, Ministério Público do Estado de São Paulo, Fazendas Públicas, Prefeitura Municipal de São Paulo . A **Dr**, **Larissa Gaspar Tunala** Juiz de Direito da 3ª Vara de Recuperações Judiciais e Falências de São Paulo, na forma da lei, etc. Faz Saber, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam se os autos nº **0133932-76.2003.8.26.00100**, relativamente à Falência de **CHB CONEXÕES HIDRÁULICAS BRASILEIRAS S/A**., tendo sido designado leilão público eletrônico do imóvel abaixo descrito, com base no Provimento 1625/2009, e nos moldes do art. 142, §3º-A, I, II e III (Lei 14.112/20), que **será realizado em três etapas**, quais sejam: a **1ª Praça** terá **início** no dia **03/02/2027, às 14h30**, e se estenderá por três dias no sítio eletrônico www.faroonline.com.br, com **encerramento no dia 05/02/2027 às 14h30,** oportunidade em que o bem será entregue a quem mais der em valor igual ou superior a 100% da avaliação, e, **em não havendo licitantes, abrir-se-á** a **2ª Praça** imediatamente após o encerramento da 1ª, na modalidade on-line, **encerrando-se no dia 22/02/2027 às 14h30**, ocasião em que os referidos bens serão entregues a quem mais der, desde que o valor do lance não seja inferior a 50% da avaliação e, **em não havendo licitantes, abrir-se-á a 3ª Praça** imediatamente após o encerramento da 2ª, na modalidade on-line, **encerrando-se no dia 09/03/2027 às 14h30,** ocasião em que o referido bem será entregue a quem mais der. Os interessados em participar do leilão eletrônico, devem efetuar o cadastro prévio no site www.faroonline.com.br. O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Ronaldo Sérgio M. R. Faro, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 191, a quem será devida pelo arrematante a comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance. LOTE ÚNICO: 40 lotes de terrenos localizados no Loteamento São Gabriel de Goiás, Planaltina/ Goiás, assim descritos: **MATRICULA 35.952** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 04 (QUATRO) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS" , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 05; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 12; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 05; E 36,00 METROS PELO

LADO DIREITO, PARA O LOTE 03, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.953** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 05 (CINCO) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS" , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 05; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 11; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA OS LOTES 06-07 E PARTE DO LOTE 08; ; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 04, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.954** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 06 (SEIS) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS" , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 02; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 05,32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 07; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA A RUA 05, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M²; **MATRICULA 35.956** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 08 (OITO) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS" , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 02; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM OS LOTES 11 E 05; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 09; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 07, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ;**MATRICULA 35.957** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 09 (NOVE) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS" , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 02; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 11; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 10; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 08, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ;**MATRICULA 35.958** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 10 (DEZ) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS" , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 02; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 11; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA A RUA 03; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 09, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M²; **MATRICULA 35.959** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 11 (ONZE) DA QUADRA

29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO “ SÃO GABRIEL DE GOIÁS” , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 03; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 05; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 12; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA OS LOTES 10-09 E PARTE DO LOTE 08, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.960** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 12 (DOZE) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO “ SÃO GABRIEL DE GOIÁS” , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 04; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 04; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 13; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 11, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.961** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 15 (QUINZE) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO “ SÃO GABRIEL DE GOIÁS”,NESTE MUNICÍPIO,MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE ,PARA A RUA 03; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 01; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 16 E 17; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 14, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ; **MATRICULA 35.962** – IMÓVEL : O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 14 (QUATORZE) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE) , SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO “ SÃO GABRIEL DE GOIÁS” , NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE , PARA A RUA 03; 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 02; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 15; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 13, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.963** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 15 (QUINZE) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO “ SÃO GABRIEL DE GOIÁS”, NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 03;14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 01; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 16 E 17; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 14, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.964** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 16 (DEZESSEIS) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO “ SÃO GABRIEL DE GOIÁS”, NESTE

MUNICÍPIO, MEDINDO 18,01 METROS DE FRENTE,PARA A AVENID CONTORNO, 18,00 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 15; 27,32 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 17; E 22.63 METROS PELO LADO DIREITO, PARA A RUA 03, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 449,64 M² **MATRICULA 35.965** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 17 (DEZESSETE) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 18,01 METROS DE FRENTE,PARA A AVENID CONTORNO, 18,00 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 15; 29,18 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 18; E 27,32 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 16, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 508,50 M² ; **MATRICULA 35.966** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 18 (DEZOITO) DA QUADRA 29 (VINTE E NOVE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 18,01 METROS DE FRENTE,PARA A AVENID CONTORNO, 18,00 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 01; 30,59 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 18; E 29,18 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 17, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 550,62 M² ;**MATRICULA 35.967** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 19 (DEZENOVE) DA QUADRA 29(VINTE E NOVE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 18,01 METROS DE FRENTE,PARA A AVENID CONTORNO, 18,00 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 01; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA A RUA 05 E 30,59 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 18, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 563,47 M² ; **MATRICULA 35.968** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 01 (UM) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 03, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 13; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 02; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 14, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ;**MATRICULA 35.969** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 02 (DOIS) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 03, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 12; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 03; E 36,00

METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 01, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ;**MATRICULA 35.970** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 03 (TRÊS) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 03, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 11; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 04; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 02, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ; **MATRICULA 35.971** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 04 (QUATRO) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 03, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 10; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA OS LOTES 05-06 E PARTE DO LOTE 07; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 03, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ; **MATRICULA 35.972** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 05 (CINCO) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 04; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 06; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA A RUA 03, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M²; **MATRICULA 35.973** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 06 (SEIS) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 04; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 07; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 05, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ;**MATRICULA 35.974** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 07 (SETE) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM OS LOTES 04 E 10; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 08; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 06, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ;**MATRICULA 35.975** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 08 (OITO) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO

DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 10; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 09; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 07, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ;**MATRICULA 35.976** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 09 (NOVE) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 10; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA A RUA 01; E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 08, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ; **MATRICULA 35.977** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 10 (DEZ) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "SÃO GABRIEL DE GOIÁS",NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 01,14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 04; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 11; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA OS LOTES 09-08 E PARTE DO LOTE 07, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40M²; **MATRICULA 35.978** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 11 (ONZE) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 01, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM O LOTE 03; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 12; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 10, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ; **MATRICULA 35.979** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 12 (DOZE) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 01, 14,40 METROS DE FUNDOS, COM OS LOTES 02; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA O LOTE 13; E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 11, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.980** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 13 (TREZE) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 04,00 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 01, 26,99 METROS DE FUNDOS, COM OS LOTES 14 E 01; 32,15 METROS PELO LADO ESQUERDO, PARA A AVENIDA CONTORNO E 36,00

METROS PELO LADO DIREITO, PARA O LOTE 12, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 628,56 M²; **MATRICULA 35.981** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 14 (QUATORZE) DA QUADRA 30 (TRINTA), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 29,65 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 03, 13,44 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 13; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 01 E 37,05 METROS PELO LADO DIREITO,PARA A AVENIDA CONTORNO, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 760,32M² ; **MATRICULA 35.983** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 09 (NOVE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 04, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM OS LOTES 11; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 10 E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA O LOTE 08, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M²; **MATRICULA 35.984** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 10 (DEZ) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 04, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM OS LOTES 11; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA A RUA 15 E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA O LOTE 09, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M² ;**MATRICULA 35.985** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 11 (ONZE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 15, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 05; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 12 E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA OS LOTES 10-09 E 08, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ; **MATRICULA 35.986** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 12 (DOZE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 15, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 04; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 13 E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA O LOTE 11, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M² ; **MATRICULA 35.987** –

IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 13 (TREZE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 15, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 03; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 14 E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA O LOTE 12, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.988** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 14 (QUATORZE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 15, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 02; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 15 E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA O LOTE 13, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.989** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 15 (QUINZE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 15, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 01; 36,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA OS LOTES 16-17 E PARTE DO LOTE 18 E 36,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA O LOTE 14, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 518,40 M²; **MATRICULA 35.990** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 16 (DEZESSEIS) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 17; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 17 E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA A RUA 15, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M²; **MATRICULA 35.991** – IMÓVEL: O LOTE DE TERRENO DESIGNADO PELO Nº 17 (DEZETE) DA QUADRA 57 (CINQUENTA E SETE), SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO " SÃO GABRIEL DE GOIÁS", NESTE MUNICÍPIO, MEDINDO 14,40 METROS DE FRENTE,PARA A RUA 02, 14,40 METROS DE FUNDOS,COM O LOTE 15; 32,00 METROS PELO LADO ESQUERDO,PARA O LOTE 18 E 32,00 METROS PELO LADO DIREITO,PARA A RUA 16, OU SEJA A ÁREA TOTAL DE 460,80 M²; VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 311.400,00 (trezentos e onze mil e quatrocentos reais). **OBS 01**: Constam das matrículas

penhora sobre os imóveis, oriundas dos processos nº 508200521118002, Formoso Goiás do TRT 18ª Região promovida por José de Souza Pereira, e processo nº 00714-2009-211-18-00-6 TRT da 18ª Região, Vara do Trabalho de Formosa -GO, ação promovida pelo sr Luciano da Silva Duarte; **OBS 02**: Constam nas matrículas a arrecadação destes autos; **OBS 03** Constam nas matrículas penhora referentes ao processo nº 230437-87.2001.8.09.0128 em trâmite perante a 2ª Vara da Comarca Planaltina, promovido pelo município de Planaltina – GO ; OBS 04: Segundo o laudo de avaliação em pesquisa junto a Prefeitura para localização dos lotes, foi informado que não há mapa atualizado do Loteamento São Gabriel de Goiás; . Os bens serão vendidos livres de quaisquer ônus. Serão aceitos lances para pagamento à vista e a prazo: À vista: Pagamento do valor total da arrematação em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial no Banco do Brasil em favor do juízo da 3ª Vara de Falências e recuperações Judiciais. A prazo: 25% (vinte e cinco por cento) do valor total da arrematação em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial no Banco do Brasil em favor do juízo da 3ª Vara de Falências e recuperações Judiciais da Capital e o restante em até 10 (dez) parcelas mensais e sucessivas atualizadas com base na tabela do Tribunal de Justiça/SP .O maior lance será o vencedor, independente da forma de pagamento (à vista ou a prazo). O comprador pagará o produto da arrematação mais 5% de comissão ao leiloeiro de acordo com a Lei. E para que produza os seus jurídicos efeitos de direito, é expedido o presente edital, que será publicado pela Imprensa Oficial do Estado e afixado por extrato, no lugar de costume, na forma da lei.

Dr. Larissa Gaspar Tunala

Juíza de Direito