

matrícula

172.655

ficha

01

São Paulo, 17 de julho

de 19 85.

IMÓVEL :- TERRENO situado à Estrada do Brebe, no lugar denominado --- Vargem Grande, no Bairro da Vargem Grande, no Distrito de Parelheiros, com a área de 260.830m², com as seguintes divisões e confrontações:- Começa em um marco junto à Estrada do Brebe, lado direito direção bairro da Colônia a Engenheiro Marcilac, nas divisões de terreno de Benedito do Prado, daí segue pela referida Estrada do Brebe, até um ponto numa valeta junto as divisões de terreno de Delfino Rasquinho; segue com este confrontando por uma picada até o Ribeirão Claro e subindo por esse Ribeirão acompanhando todas as suas sinuosidades, na distância aproximada de 920m, dividindo com o loteamento denominado Estancia Lopes, de José Maria Lopes s/m e Outros, até encontrar as divisões de terreno de Benedito do Prado; daí deflete à direita e segue uma linha reta de 702,10m com o rumo NN 84º13' SE, confrontando com o referido Benedito do Prado, até encontrar o marco junto a Estrada do Brebe, no início referida, ponto de partida. INCRA sob o nº 638.358.091.480-0, com a área total de 87,4ha - Fração Min. de Parcelamento 2,0ha, módulo Fiscal 5,0 - nº de Mod. Fiscais 13,98.

PROPRIETÁRIOS:- JOSÉ MARIA LOPES, (RG. 1.837.457), e sua mulher --- TEREZA ROSCHEL LOPES, (RG. 2.458.962), CIC em comum 121.383.478-34, e JOÃO CRISTE LOPES, (RG. 1.996.108) e sua mulher NADIR CINTRA LOPES (RG. 14.248.977), CIC em comum nº 095.234.308-82, todos brasileiros, proprietários, res. e dom. em Parelheiros, nesta Capital, a Rua Carlos Rasquinho, nº 16, bairro da Colônia.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 78.157, deste Registro.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/172.655:- Por escritura de 10 de junho de 1985, do Cartório de - Notas de Parelheiros, desta Capital, livro 124, fls. 120, o imóvel - foi VENDIDO a SOUIM INDUSTRIAL LIMITADA, com sede nesta Capital, a Rua Totolá, nº 120, inscrita no CGC nº 53.627.634.0001-35, pelo valor de Cr\$ 78.000.000; A presente venda é feita com pacto comissório nos termos das arts. nºs 1.097 e 1.163, do CCB, pelo valor de --- Cr\$ 60.000.000. Sendo a presente feita "AD-CORPUS".
Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

- continua no verso -

matrícula

172.655

ficha

01

verso

Av.2/172.655:- Do Ofício nº 694/98 de 28 de maio de 1.998, do Juízo de Direito da 1ª Vara do Foro Distrital de Itaquaquecetuba - Cartório do 1º Ofício Judicial Comarca de Poá, deste Estado, expedido nos autos (Processo nº 926/87) da ação de Falência de **SQUIM INDUSTRIAL LTDA**, com sede nesta Capital, na Rua Tutoia, nº 120, inscrita no CGC sob o nº 53.627.634.0001-35, procede-se a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi arrecadado nos referidos autos.
Data:- 25 de junho de 1998.

VICENTE DE AQUINO CALEMI

CC-11 Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br